

读新规

石家庄市印发通知

六类人群可优先配租公租房

本报讯 (李倩军)近日,石家庄市印发《石保安居办〔2015〕51号关于进一步规范公共租赁住房申请条件的通知》(以下简称《通知》),按照《通知》要求,公共租赁住房的申请条件对于城镇中等偏下收入家庭、新就业职工、外来务工人员,在收入、户口、住房、提交材料等方面均有不同程度的放宽。这也意味着将有更多符合条件的家庭和单身人士被纳入到公共租赁住房的保障大伞下。

六类人群可优先配租公租房

按照《通知》规定,有6类人群符合优先配租公共租赁住房的群体。纳入优先配租的6类人群包括:政府引进特殊人才、市级以上见义勇为人员、全国和省部级劳模、全国英模、二等功以上的复转军人以及计划生育特殊困难等家庭。这些人群需提供相应的文件及证件资料;另外,原廉租房保障家庭转化为

公共租赁住房家庭的,需提供市住房保障管理分公司出具的《诚信证明》。

三类人群申请条件均有放宽

在申请条件上,《通知》对城镇中等偏下收入家庭、新就业职工及外来务工人员的具体申请条件均有不同程度的放宽。

城镇中等偏下收入家庭:申请人具有市区常住户口,且在市区实际居住;家庭人均年收入低于上年度市区城镇居民人均可支配收入的1.5倍;申请人已办理正式退休手续的不再受收入限制。在收入这项要求中,石市还规定,发生25种重大疾病的家庭,可提交证明材料,审核无误,此类家庭可不受人均年收入条件限制;新就业职工:具有市区常住户口或持有市区居住证;持有大中专院校毕业证,毕业未满8年;收入稳定,具有房租支付能力。虽然

对于新就业职工收入未做明确限制要求,但是要求本人具备租房能力。另外,在实际执行中,未对大中专院校毕业证作出必须全日制等明确界定和硬性要求,因此,只要申请人可以提供大中专院校毕业证书,包括函授、自考等发放的毕业证,只要未超过8年,均算符合申请条件;外来务工人员:持有市区居住证;收入稳定,具有房租支付能力。按照以前的规定,外来务工人员需要提供最近6个月内的养老保险缴存记录,《通知》中取消了这项要求,以后外来务工人员不用再提供社保证明以及养老保险缴存记录。

单身申请人条件大幅降低

按照《通知》规定的,申请人住房条件须满足在市内四区及高新区人均住房建筑面积在15平方米以下且家庭住房总建筑面积在50平方米以下、1人户在30平方米以

下;单身申请人不再审核父母房产。城镇单身申请人须达到法定结婚年龄,单身新就业职工和外来务工人员须年满18周岁。

此项条件的变化主要有两点。以前执行的政策是父母的房产数量大于子女数量的,单身子女不得再申请。现在调整为,单身申请人不再审核父母房产,也不用再提交父母身份证复印件。这意味着即使父母有多套住房的,只要城镇单身申请人达到法定结婚年龄,新就业职工和外来务工人员年满18周岁,即可单独申请公共租赁住房。

另外,按照以前的规定,单身新就业职工和外来务工人员必须达到法定结婚年龄,方可申请公租房。现在对这两类人群的单身条件放宽到年满18周岁即可申请;以前还需要开具单身证明,现在不用再提交单身证明。

吴桥县

着力提升行政执法监督水平

本报讯 (董磊)为进一步规范行政执法行为,强化权力监督制约,深入推进依法行政,吴桥县今年以来坚持“三步走”,着力提升行政执法监督水平。

加强行政执法队伍建设。以行政执法证件办理、审验为抓手,突出行政执法人员考核评议,健全完善执法人员培训考核管理体系,全面强化对行政执法人员的教育培训,努力打造一支高水平的执法队伍。

健全完善执法监督制度规定。以《河北省行政执法和行政执法监督规定》贯彻实施为核心,修订完善吴桥县行政执法监督管理办法等相关制度规定,建立行政执法全过程记录制度,通过完善执法程序、规范操作流程,严格执法工作落实,有效解决随意执法、执法不公、执法不严的问题。

强化行政执法监督考核。围绕全县依法行政中心工作,科学制订执法监督计划和考核评比机制,以行政处罚、行政许可、行政强制等为监督重点,采取案卷评查、个案监督、专项监督等多种方式,全面开展监督检查工作。将执法监督考评情况列入部门年度综合考核,提升了行政机关依法行政责任意识,大大凝聚了推进依法行政的工作合力。

廊坊市卫生监督局

严厉打击非法采供血

本报讯 (问亚星)为进一步规范廊坊市采供血管理工作,杜绝非法采供血违法犯罪活动,保障患者的用血安全,根据相关规定,廊坊市卫生监督局开展打击非法采供血专项行动。

专项行动采取明察与暗访相结合的方式,对位于三河市燕郊开发区用血量较大的河北燕达医院和河北燕达陆道培医院,以及采供血机构廊坊市市中心血站燕郊采血屋等重点地区互助献血情况进行了监督检查。重点对有无血站或其工作人员与社会人员串通进行血液买卖、采集冒名顶替者血液的行为;核查血站是否存在未按规定进行体检、采集、化验和擅自出售无偿献血血液的行为;检查医疗机构血液来源是否合法,临床用血是否全部检测合格,是否存在违规自采自供临床用血行为;医疗机构有无医护(技)或其工作人员与社会人员串通进行血液买卖、采集冒名顶替者血液等行为进行了检查。

与此同时,该局在医疗机构、血站门口及周边地区,印发张贴公告,向社会公布专项整治举报电话,动员社会力量参与监督血液安全工作。通过在医疗机构和血站内悬挂条幅、发放宣传传单等方式,加大对社会公众的健康教育和血液科学知识普及力度,告知非法采供血的危害性,提高人民群众对非法采供血危害性的认识和防范能力。下一步,该局还将针对此次明察暗访中发现的突出问题,与公安、检察院等部门召开联席会议,研究解决打击非法采供血工作中行政执法与刑事司法衔接问题,并组织开展部门联合执法,共同打击非法采供血违法犯罪行为。

广泛部署 密切关注 落实到位

定州落实行政执法全过程记录工作

本报讯 (通讯员 潘洪亮)为积极响应河北省政府办公厅及河北省政府法制办关于行政执法全过程记录的要求,自收到《河北省行政执法过程全记录实施办法的通知》以来,定州市法制办开展一系列工作,快速推动行政执法全过程记录各项工作的开展及落实。

深入研讨,广泛部署。该法制办迅速召集主要行政执法部门负责人,结合本地实际情况集体研究讨论实施细则。研讨会后向全市43个行政执法部门,先后转发《河北省行政执法全过程记录

实施办法的通知》、《<河北省行政执法全过程记录实施办法>解读》两个文件,印发《定州市政府办公室关于进一步明确<通知>要求的通知》,达到全面覆盖。

密切关注,跟踪督查。10月下旬,该法制办对住建局、环保局等16个主要行政执法部门下达《抽查行政执法案卷的通知》,抽查自通知开始实施以来的案卷记录,着重检查案卷音像记录内容。

分类指导,学深学透。11月上旬,针对案卷收集情况该法制

制办专门召开培训会议,以音像记录较为完整案卷为范例,对各单位管理人员进行培训,逐个案卷进行分析讲解。同时,对《河北省行政执法全过程记录实施办法的通知》、《<河北省行政执法全过程记录实施办法>解读》两个文件重点内容进行集体学习,结合实际说明操作方式。

各行政执法单位表示,法制办开展的研读文件及培训等活动有很强的实际指导作用,今后将严格按照各项要求做好执法全过程记录案卷工作。

新闻眼



近日,南宮交警大隊嚴厲查處故意遮擋號牌、使用偽造變造機動車號牌、無牌無證、不按规定安裝機動車號牌等涉牌涉證違法行為。該大隊通過懸掛文明交通標語、擺放醒目的事故警示展版、散發宣傳材料等方式,大力營造濃厚的整治行動氛圍,擴大整治行動的預期實效。涉牌涉證專項整治行動開展以來,已投入警力245人次,出動警車60輛次,共查處無證駕駛4起,使用其他機動車牌證2起,無牌機動車11輛,暫扣駕駛證6本,行政拘留3人。

鐵帥 攝



沧州市住建局和南皮县住建局联合开展“学好、用好法律”活动,增强学法氛围,提高法制素养,因为执法人员要在施工现场和工人一起阅读《河北法制报》。
邢之超
杨立明 摄

快捷键

威县

从源头预防消除行政诉讼风险

本报讯 (张晓)今年以来,威县在认真贯彻落实十八届四中全会精神的基础上,从维护社会稳定、完善科学决策、预防和化解矛盾的角度出发,对重大行政决策可能引起的诉讼风险进行了重点研究,探索建立《威县重大行政决策诉讼风险评估评估机制》。

该县法制部门结合全县行政应诉工作实际,将重大行政决策诉讼风

险评估作为维护社会稳定工作的重要基础性工作来抓,先后赴石家庄冀华律师事务所和邢台市中级人民法院就招商引资、征地拆迁等方面的问题进行认真咨询。并先后组织专家学者研讨、征求部门意见、实际案例分析等活动,探索运行重大行政决策诉讼风险评估机制,切实从源头预防、减少和消除行政决策可能引发的行政诉讼风险。

文安县

举办行政执法人员法律知识培训活动

本报讯 (刘学影)为进一步加强行政执法队伍建设,提升全县行政执法队伍整体水平,近日,文安县举办了全县行政执法人员公共法律知识集中辅导培训活动。

此次培训以依法行政基本原则及宪法、立法

法、行政处罚法、行政许可法、行政强制法、行政复议法、行政诉讼法、公务员法、政府信息公开条例等法律法规为重点,对全县1002名行政执法人员和各部门法制机构工作人员进行了培训。

海兴县

加强行政执法案卷管理

本报讯 (侯聪)为进一步加强行政执法案卷管理,更好地发挥执法案卷在行政管理中的作用,海兴县法制办多措并举加强对执法案卷的规范化管理。

定期组织全县行政执法案卷评查。邀请市法制办、县法院行政庭和档案局相关处(科)室负责人现场指导,各部门法制科室负责人必须到会,评查的主要内容是执法文书和日常办案卷宗的规范制作。强化卷宗审核把

关。要求办案单位审核案件时,在违法事实是否清楚、证据材料是否充分、法律程序是否合法、法律条款是否准确、文书表述是否规范等各方面要从严把关。规范执法卷宗装订归档。联合区档案局分别印发《海兴县行政处罚案件档案管理办法》和《海兴县行政许可档案管理办法》,均要求办案人员认真核对全案的文书材料,规范填写目录,有序排列形成完整卷宗,及时移交档案室存档。

磁县

做好城乡低保资金发放

本报讯 (陈玉璋 王书彬)今年以来,磁县严抓城乡低保资金管理,及时足额将低保资金发放到低保对象手中。

该县财政局在加大政策宣传力度的同时,严格规范审批程序。积极开展城乡低保专项整治活动,对所有低保对象严格按个人申请、入户调查、民主评议、乡(镇)村审核、民政审批的程序办理,确保低保对象准确认

定,坚决杜绝人情保、关系保。加强动态管理。根据低保类别,实行月微调、季动态、年审核制度,即低保对象死亡的每月一调整,家庭收入发生变化的每季度动态调整,一类低保对象每年审核一次。将低保资金建立财政专户,实行专项管理,专账核算,专款专用,按时足额拨付,任何单位和个人均不得迟拨、缓拨、截留、挤占和挪用,确保资金安全运行。

邯郸市

加强食品安全日常监管工作

本报讯 (高晓光)为推进食品安全信息公示规范工作,邯郸市食安办11月20日,组织召开了专题会议。分别制定了统一格式、统一内容、统一尺寸、统一颜色、统一字体字号等标准的食品经营监管公示栏模板和餐饮服务食品安全信息公示栏模板。其中食品经营信息公

示栏主要包括:食品经营许可证、食品安全信用等级、企业负责人、从业人员健康信息和监管部门监管信息等内容。餐饮服务食品安全信息公示栏主要包括:食品经营许可证、食品安全承诺书、企业负责人、食品安全员、食品原料、添加剂,监管部门监管信息等内容。

沧州市高新区地税局

强化权力运行监控

本报讯 (白蓉)为有效降低执法风险,近日,沧州市高新区地税局强化权力运行监控,不断提高征管质量。

做好税收预警工作。开展税收预警和纳税评估工作,强化税源监控,对零申报、停歇业户、注销户等特殊情况纳税人深入开展摸底调查,降低税收风险。增强执法风险防范能力。以违法违纪案

例为教材,每周组织不同学历、不同年龄的干部职工分期分批开展培训,增强干部遵纪守法自觉性。建立风险防范定位机制。对部门重点税种、重点行业的税收执法风险进行识别判断,针对“权力运行监控系统”中出现的预警项目,安排专人负责梳理,提出整改措施,规范税收执法行为,提高税收征管质量。