

读新规

石家庄高新区出台“住房租赁”新政

租房家庭子女可就近入学

本报讯（记者 赵媛媛）近日，石家庄市高新区管委会发布《石家庄高新区培育和发展住房租赁市场实施方案》，其中明确，随迁子女可在本区入学接受义务教育；对个人出租住房的，由按照5%的征收率减至按1.5%计算缴纳增值税；对个人出租住房月收入不超过3万元的，落实免征增值税

优惠政策。

方案规定，依法登记备案的非本市户籍承租人申领居住证后，符合入学条件的随迁子女可以申请在本区按照有关规定接受义务教育。承租人为本市户籍无房家庭，在本区单独承租并实际居住且在住房租赁监管平台登记备案，其适龄子女可在本区接受义务教

育，由教育行政部门调剂安排入学。

方案规定，对个人出租住房的，由按照5%的征收率减至按1.5%计算缴纳增值税；对个人出租住房月收入不超过3万元的，落实免征增值税优惠政策。对房地产中介机构提供住房租赁经纪代理服务，适用6%的增值税税率；对一般纳税人出租在实施营改增

试点前取得的不动产，允许选择适用简易计税办法，按照5%的征收率计算缴纳增值税。

方案还规定了提供金融支持、支持个人委托租赁企业出租自有住房，并鼓励房地产开发企业在新建商品房项目中长期持有部分房源，用于市场租赁，逐步形成租售并举的经营模式。

石家庄市城管局全面开展“效能革命”

6个专项行动提效城市管理

本报讯（记者 刘小林）近日，记者从石家庄市城管系统工作总结部署暨效能革命动员会议上获悉，即日起，石家庄市城市管理综合行政执法局启动6个专项行动，全面开展“效能革命”，进一步加强机关效能建设，提效城市管理。

据介绍，6个专项行动包括：城市

管理提效专项行动，供暖管网改造专项行动，供水、供气、供热服务提速专项行动，规范行政执法监督专项行动，机关运转提质提效专项行动及政务公开专项行动。

其中，通过城市管理提效专项行动，实现城市管理意识和理念提档、城市管理精细化标准提升、城市管理

工作时效提速。通过开展供暖管网改造专项行动，落实市政老旧管网三年改造计划，加大供热设施改造和“冬病夏治”工作力度，解决老旧管网故障频发、老旧小区供热效果差的问题。

通过开展供水、供气、供热服务提速专项行动，简化报装业务流程，压缩

报装流程，减少申请资料种类，进一步缩减办理时限。通过开展规范行政执法监督专项行动，全面落实行政执法公示制度、执法全过程记录制度、重大执法决定法制审核制度。

同时，通过开展机关运转提质提效专项行动，进一步完善文件流转制度，强化文件运转跟踪，加强对上沟通协调，切实提高办文效率。通过开展政务公开专项行动，加强城市管理政策法规解读、积极回应市民关切民生问题、加强重点工作信息公开、不断扩大公众参与度。

廊坊市邮政管理局
加强快递企业管理

开展节后快递行业
督导与安全检查

本报讯（张林）针对春节长假期间部分快递企业暂停揽收和派送业务，节后容易出现思想松懈、安全管理不力、服务质量下降等问题，近日，廊坊市邮政管理局对全市快递企业生产运营情况进行走访，并对各企业恢复生产运营进行督促指导。

检查人员走访了中通、韵达、京东、顺丰等快递企业分拨中心、营业网点及末端网点，实地察看了企业快件分拨、派送、存留、客户服务及安全生产相关情况，了解企业节后工作安排情况，并要求各快递企业切实落实好安全生产工作，加强员工节后“收心”教育，强化安全生产，克服麻痹思想，确保企业生产经营安全高效运行；落实安全生产主体责任，深入开展自查，加强对运输车辆、机电设备、操作规范的检查，消除安全隐患；严格执行“三项制度”，严防危险化学品、易燃易爆品等各类违禁物品流入寄递渠道。

邯郸市建成10家
“放心肉菜示范超市”

本报讯（赵春辉）从邯郸市市场监管局获悉，截至目前，邯郸市已创建10家“放心肉菜示范超市”，其中包括6家省级“放心肉菜示范超市”和4家“市级放心肉菜示范超市”。

为提升肉菜等食用农产品质量，确保群众“菜篮子”安全，2018年6月，邯郸市启动“放心肉菜示范超市”创建活动，通过发挥示范超市引领作用，带动整个行业加强质量安全。按照要求，创建活动设立了完善质量管理体系、升级肉菜采购模式、审查肉菜源头信息、强化销售过程管理、设立优质精品肉菜专柜、建立风险管理机制、受理消费投诉举报、全面公开公示信息8方面为标准。

经过企业申报、初审测评，全市共遴选了36家大型食品超市参与创建活动。按照成熟一个、评价一个的原则，经过评估验收，其中6家超市通过省级复核，4家超市通过市级验收，通过率居全省前列。邯郸市对示范超市将实行动态管理，每年开展复核，对不符合授牌标准或发生重大食品安全事故的，予以摘牌并向社会公示。

新闻眼



近日，石家庄市生态环境局鹿泉区分局“百人入企送服务”活动启动。活动旨在解决企业生产经营过程中的环境问题，从源头降低污染物排放，改变先受处罚、后被动治理的不良局面，使企业走上自我约束、治污减排的绿色发展之路。
本报记者 刘小林 摄



为进一步做好交通安全宣传工作，有效预防重大交通事故的发生，切实保障人民群众生命财产安全。2月13日，永清县公安局交警大队民警走上街头开展了以“平安春运 交警同行”为主题的宣传活动，倡导交通参与者自觉遵守交通法律法规，自觉抵制各类交通违法行为，有效提升了交通参与者的安全意识。

杨彦兵
尚梦迪 摄

服务春运 情暖船员

□ 本报记者 周欣艳 刘小林

1月21日春运开始以来，秦皇岛海事局累计投入一线执法人员900余人次、车辆近300车次，安全保障1000余艘次电煤运输船舶、1500余万吨电煤海上安全运输。

“这里是秦皇岛（船舶）交管中心，欢迎来到秦皇岛过年，交管中心给船上的兄弟们拜年啦！”在秦皇岛海事局船舶交管中心，记者见到连续三年春节坚守岗位

的话是为了给船员送去祝福，更重要的是提醒船舶加强值守、注意安全。”秦皇岛港是“北煤南运”海上通道的重要枢纽，水上交通安全关系着南方多个省市的电煤保障，关系着数亿居民春节期间的电力供应，每个值班员的神经都绷得紧紧的。

春节期间，秦皇岛海事局船舶交管中心工作

张瑞宇说，他已经是连续三年春节值班了。即使每天要应答几十艘次船舶的上百次高频呼叫，张瑞宇仍然不

厌其烦地向船舶和船员提供详尽地解答。曾经的远洋船员经历，使他对给船员送新年祝福的意义有更深刻的认识。

“刚毕业上船工作，就在国外漂泊了一年，直到春节才有回国的机会。船到国内港口，我听到的第一声问候就是来自交管中心的新年祝福！”张瑞宇清楚记得当时的情景，真的很感动，像家人的问候。

在船舶交管中心工作越久，张瑞宇越明白责任重大，每一次交通组织，每一份预警信息，每一个求救电话……每一项工作都可能关系着船舶和船员人身安全。

“有时候也觉得亏欠家人。”张瑞

宇眼里噙着泪水说道。去年大年初四，张瑞宇值夜班，妻子在娘家突然提前分娩，一家人措手不及，村里的大夫束手无策，半夜把人往医院送。白天还打电话埋怨丈夫又不回家过年的妻子，在去医院的路上却嘱咐家人：“他值夜班，不能分心，别告诉他！”直到大年初五，早上八九点钟，妻子必须手术的时候，家人才打电话通知他。

张瑞宇告诉记者：“春节值班的不仅我一个人，家家都有困难、都有故事，大家都一样。”这个平均年龄只有29岁的年轻团队，连续11年搜救成功率保持在97%以上，荣获了“全国工人先锋号”“全国海事系统文明执法示范窗口”等多项重量级荣誉。这些成绩和荣誉的背后，正是他们无数的汗水和付出。他们履职尽责、担当笃行，为维护电煤运输海上大通道安全畅通，保障人民群众平安祥和过节，坚守岗位，无私奉献！

保定市卫生监督局召开
“三深化、三提升”活动动员会
确保卫生监督工作起好步

本报讯（孙昱）为全面贯彻落实市卫生健康委“三深化、三提升”活动动员部署会议精神，迅速收心、凝神聚力、奋发作为，2月14日，保定市卫生监督局组织开展了“三深化、三提升”活动动员部署节后收心会，确保2019年卫生监督工作起好步、开好局。

会议要求，要充分认识开展“三深化、三提升”活动的重要意义，严格遵守工作纪律，确保活动取得扎实成效；要认真贯彻落实市委组的工作安排部署，强化自律意识，规范执法行为，以崭新的精神面貌和饱满的工作热情迅速投入到工作中；要对“双随机”国家监督抽检工作早计划、早部署，把各项工作做细、做实；四要强化政治理论学习，推进党风廉政建设和反腐败斗争工作常态化，认真学习领会党的十九大及习近平总书记系列重要讲话精神，严守党的纪律，筑牢思想防线。

会议还传达了市卫生健康委关于开展矛盾纠纷排查化解和风险防控工作要求，要求各科室要认真开展排查工作，全面掌握、有效调处各项风险隐患，预防和减少有影响社会稳定的各种不安定因素，切实做好维护社会稳定工作。

沧州市市县联动
开展电采暖设备专项整治

本报讯（李丹）日前，沧州市市场监管局联合沧县政府及沧县市场监管局开展了电采暖设备专项整治行动。截至目前，共出动执法人员85人次，检查采暖设备生产经营主体45户，查封扣押涉嫌违法违规电暖器2239台，立案8起。

近年来，沧州市“煤改电”工程对助力大气污染防治工作作出了积极贡献，同时也带动了电热采暖产业的迅速发展，相关企业数量迅速扩张。截至目前，沧州市电热采暖产品生产企业和家庭式作坊集中在沧县，约300余家，占全市电采暖设备生产企业总数的90%以上。随着相关企业数量的迅速增加，质量安全方面的隐患也逐渐突显。为保证广大人民群众生命财产安全，这次整治活动重点检查采暖设备生产经营主体无证无照、制售假冒伪劣及三无产品、虚假标注、虚假宣传、侵犯商标权和知识产权等违法行为。同时，邀请省标准化院专家举办了电采暖行业标准化知识培训班，对60余家生产企业的相关负责人进行了标准化基础知识、电采暖国家标准、行业标准等方面的培训。

衡水市开展八类专项检查
保障节日市场安全

本报讯（张书勃）衡水坚持“守底线、保安全、惠民生”的工作理念，春节期间在全市范围深入开展了食品、药品、医疗器械、“保健”市场、电梯安全、市场价格、计量监督、儿童服装和内衣产品等八类专项检查，严厉打击各类违法违规行

为，努力营造市场安全、经营秩序良好的市场环境。食品安全专项检查。以肉及肉制品、糕点、面食制品、香油及油制品、糖果、坚果及炒货制品、酒类、饮料、乳制品、食用农产品等十大类食品为重点，严厉打击经营“三无食品”、假冒伪劣食品等违法行为，严厉打击无证经营和滥用食品添加剂等违法行为。

药品安全专项检查。以心脑血管病用药、降糖药品、老年人常用药品为重点品种，以医疗机构、诊所为重点对象，重点查处非法渠道购进药品，购进、销售、使用假劣及过期药品等，依法查处药品违法案件。

医疗器械安全专项检查。重点查处未经许可（备案）从事经营和网络销售医疗器械、经营（网络销售）未取得注册证或备案凭证的医疗器械、从事网络销售的企业“线上线下不一致”等违法行为，坚决打击“黑网店”，规范医疗器械质量安全。

“保健”市场专项检查。重点检查保健食品会议营销主体资格是否合法、产品是否合法、销售场所是否与食品经营许可证中核准的经营场所相一致；保健食品标签、说明书和宣传资料标示内容是否与国家批准内容相一致。严厉打击传销、销售非法产品和虚假宣传、欺诈消费者的违法行为。

电梯安全专项检查。以商场、医院、车站、体育场馆等人员密集场所为重点，重点检查电梯使用单位安全管理机构及人员配备是否齐全，电梯管理制度是否落实到位。

市场价格专项检查。重点检查大型商场超市是否明码标价，是否存在损害消费者权益的行为；旅游景点是否擅自提高景点门票价格，服务价格是否公示。加强对粮、油、肉、蛋、奶蔬菜供应和价格情况的检查和巡查，落实各项价格政策。

计量监督专项检查。重点检查集贸市场、年货市场、加油（气）站等场所使用的衡器、加油机、出租车计价器等计量器具配备使用及管理情况，严厉打击缺斤短两、计量作弊等违法行为。

儿童服装和内衣产品专项检查。重点抽查大型商场经营的儿童服装和内衣产品的安全指标、纤维成分及含量。严厉查处不符合儿童服装和内衣产品标准、虚假标注纤维成分及含量的违法行为。