

读新规

沧州市建立健全防控治理机制

对新增违法建设实施“零容忍”

本报讯(李丹)近日,沧州市出台了《关于建立健全房地产开发领域违法建设防控治理长效机制的意见》,从构建防控体系、健全责任机制、加大惩戒力度三个方面提出了14条具体措施,进一步明确了相关部门职责分工,建立了横向、纵向监管体系,对新增违法建设实施“零容忍”,坚决根治房地产开发违法占地、违法建设、违法销售行为,维护健康的房地产市场秩序。

统一违法建设防控范围

《意见》要求,各县(市、区)政府要将本辖区国有土地和集体土地上,所有新增用于销售的居住、商业、旅游、教育、养老等项目(包括城中村、城郊村改造项目),统一纳入违法建设防控范围,对各类开发建设行为中存在的违法占地、违法建设、违法预售等违法行为,做到早发现、早制止、早查处,杜绝隐患。各县(市、区)政府负责本行政区域内房地产开发违法建设防控治理工作。要严格履行法定职责,落实《土地管理法》《城乡规划法》《建筑法》《城市房地产管理法》等法律法规规定的监管责任,尤其是对集体土地上及未取得合法用地手续的国有土地上违法售房的行为加大监督力度,对涉嫌犯罪的及时移交公安部门查处,建立健全违法建设防控治理工作责任制、行政问责制。要以土地利用总体规划、城乡规划等相关规划为依据,加强土地管理、规划管理、施工管理、销售管理,深入推进房地产开发违法建设联合防控、综合治理。

廊坊市市场监管局

启动全市农村食品安全专项整治行动

本报讯(赵然)近日,廊坊市市场监督管理局制定了《廊坊市农村食品安全专项整治行动实施方案》,启动了为期两个月的农村食品安全专项整治行动。

据了解,本次行动以小作坊、小商店、小超市、小摊点、小餐馆、小商贩等“五小”食品生产经营主体和农村集市、食品批发市场为重点对象;以方便食品、休闲食品、酒水饮料、调味品、奶及奶制品、肉及肉制品等农村消费量大的食品为重点品类;以农村食品消费高风险时段和节日期间为重点时段,紧紧围绕群众深恶痛绝的违法违规开展专项整治行动。

在食品生产环节,将重点取缔生产制售假冒伪劣食品,非法添加或使用非食品原料、回收食品作为原料生产加工食品的“黑工厂”“黑窝点”“黑作坊”,以及违法生产加工高风险食品的小作坊。

在食品销售环节,将清理达不到食品经营许可条件的小食杂店,重点治理批发市场、乡镇集贸市场、农村庙会和集市等场所,坚决取缔一批无法达到相关法律法规及食品安全标准要求的农村食品生产经营主体。

在餐饮消费环节,将全面核查餐饮服务单位落实从业人员健康管理、原料控制、设备设施维护、餐饮具消毒等制度情况,规范其加工制作行为,及时消除隐患。严格监督农村学校(含托幼机构)食堂落实食品原料采购索证索票、进货查验和采购记录等制度;监督农村集体聚餐的举办者和承办者落实餐饮食品加工操作规范和执行报告备案制度情况;监督农村小餐饮、“农家乐”履行从业人员健康管理、进货查验和索证索票义务等。

平山县税务局

多种形式开展个税宣传

本报讯(王彦国 曹亚云)为确保个税改革新政深度传播,改革红利全面释放,平山县税务局通过多种方式加强个人所得税宣传和培训辅导,多点开花提升纳税人便利指数、幸福指数。

首先是直通式培训解难点。该局将“纳税人学堂直通车”开进企业,扣缴义务人就近参加培训,税务干部现场指导申报流程,培训立足纳税人最关心的问题,让纳税人和扣缴义务人掌握要领、精通操作。其次是阶梯式宣讲送红包。该局充分利用企业自身平台开展个税宣传辅导,力争将个税改革的“大红包”送到每一个纳税人手中。还有就是立体式宣传全覆盖。该局依托微信、QQ等新媒体,发布相关政策,处理疑难问题,通过“一图读懂”等喜闻乐见的形式宣传个税新政,进一步扩大政策减税效应的宣传效果。自个人所得税改革工作开展以来,平山县税务局已举办个人所得税培训30余场,培训各行业纳税人4000余人次,累计发放宣传资料10000余份。

划法》《建筑法》《城市房地产管理法》等法律法规规定的监管责任,尤其是对集体土地上及未取得合法用地手续的国有土地上违法售房的行为加大监督力度,对涉嫌犯罪的及时移交公安部门查处,建立健全违法建设防控治理工作责任制、行政问责制。要以土地利用总体规划、城乡规划等相关规划为依据,加强土地管理、规划管理、施工管理、销售管理,深入推进房地产开发违法建设联合防控、综合治理。

自然资源部门负责对违法占地行为的查处;城管部门负责对已取得《国有土地使用证》,未取得《建设工程规划许可证》的项目进行查处;规划管理部门负责对已取得《建设工程规划许可证》的项目进行查处;住建部门负责对已取得《建设工程规划许可证》,未取得《商品房预售许可证》或《商品房预售许可证》的项目进行查处。市自然资源和规划、城管、住建、发改、公安、市场监管等相关部门,负责做好各自职责范围内全市执法工作的综合协调,做好重大违法案件的查处工作,做好对各县(市、区)工作开展情况的督导检查和考核。

建立横向和纵向监管体系

在建立横向监管体系方面。县级以上自然资源和规划、城管、住建等部门依法承担行业监管职责,要对项目开展经常性的日常巡查工作。自然资源和规划部门负责对未取得供地手续、规划手续的相关违法行为作出处罚。在纵向监管体系方面,村(居)、乡(镇、街)、辖区政府都要坚持“守土有责”,负责组织好本辖区范围内的巡查工作。各级巡查主体都要将每个区域单元的巡查责任具体到人,建立具体巡查人员和分包领导台账。综合运用卫星遥感、无人机、数字化管理平台等技术手段,快速发现新增违法建设。

加大对违法行为处罚力度

各级自然资源和规划、城管、住

建、市场监管等部门,对发现的各类违法行为要依法予以纠正,实施顶格裁量、严厉处罚。各级有关部门要健全行业信用体系,将违法企业以及为违法项目提供服务的建筑施工、渣土运输等企业及其法定代表人和直接责任人员记入“黑名单”。凡记入“黑名单”的企业和人员,有关行业主管部门一律实施不低于5年的市场禁入措施。对新发生的违法项目,要倒查监管部门和项目所在地村、乡、辖区政府的责任,严肃问责。对在日常监管工作中不受理群众投诉举报、不及时移交违法线索、不及时制止违法建设,对违法建设行为避重就轻、随意减轻处罚或不记入“黑名单”或干预、插手项目开发,依法依纪追究党纪、政纪责任。对落实属地主体责任不到位的县(市、区),要启动对当地主要领导及其他负有责任的领导人员的问责机制。

石家庄市生态环境局部署2019年环境执法工作

不断提高执法精准性科学性有效性

本报讯(记者 刘小林)近日,石家庄市生态环境局召开全市环境执法工作视频会议,安排部署2019年环境执法重点工作,确保2019年环境执法工作实现新突破,再上新台阶。

会议指出,2019年度要进一步创新执法方式,不断提高执法的精准性、科学性、针对性和有效性。全面加强环境执法能力建设,更加注重执法效率效果。要全面提升办案质量,强化科技支撑,发挥舆论作用,加强对分局大队的管理,

形成市县执法“一盘棋”高效运转体制。严格执法队伍管理教育,突出廉洁执法,坚决做到不碰红线,不越底线,确保执法队伍能干事、干成事、不出事。

会议强调,2019年是打好污染防治攻坚战的关键一年,环境执法任务繁重艰巨,全市环境执法队伍要充分认识环境执法在污染治理过程中所处的地位,承担的职责以及应发挥的重要作用,要不忘初心、牢记使命,坚决扛起生态环境执法的政治责任。要按照中央、省市有关

环境执法指示要求,不断转变执法理念,坚持严格监管与优化服务并重,集中力量,聚焦重点,对重点区域、重点领域、重点行业、重点企业、重点时段开展不间断执法。继续培养“严、细、真、实、快”的工作作风,锐意进取、攻坚克难,加快打造一支政治强、本领高、作风硬、敢担当,特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的生态环境执法铁军,为打好污染防治攻坚战提供坚强有力的执法保障。

新闻眼



春节期间,石家庄市高新区市场监督管理局加大对商场、超市、农贸市场的监管力度。重点对商场、超市、农贸市场内经营粮油、生鲜肉、水产经营者是否证照齐全、有无购销发票、有无缺陷短两等行进行检查,同时督促食品经营者认真履行食品安全第一责任人的义务。图为执法人员在超市进行检查。
本报记者 刘小林 摄

快捷键

献县税务局设置社保费征收专厅

保障纳税人 办理社保费征缴业务一趟清

本报讯(张力维 杨茂东)“现在我们只需要进行一次‘专厅’,从登记审核、申报缴纳到证明开具等社保业务一趟清。太方便了!”日前,在献县税务局社保费征收专厅里缴费用人高兴地说。

据了解,献县税务局为确保社保费职责划转顺利对接,让缴费人社保费缴纳更加方便快捷,充分整合资源,专门腾出房间设置社保费征收专厅,配备业务骨干,并与社保部门联合办公,解决了纳税人办理社保费征缴业务一趟清,这是献县税务局在推进“最多跑一次”改革中的又一举措。与此同时,该局通过加大“互联网+政务服务”的宣传引导等多项举措,引导缴费人利用“电子税务局”、微信平台,实现缴费人在家动手指就能完成社保费缴纳。进厅缴费人员可在办税辅导员的指导下,采取前台或登录“电子税务局”“自助终端”等方式办理。

截至目前,该局已为行政事业单位、企业、城乡居民、灵活就业人员在内的1500余户缴费单位和个人办理业务,征收社保费4735.33万元。

邯郸市永年区提高有关从业人员业务素质

举办燃气安全知识专题培训班

本报讯(王冰涛)春节前夕,为提高全区燃气安全管理水平,确保城镇及农村燃气用户安全取暖、平安过大年,保障人民群众生命财产安全,邯郸市永年区组织涉及气代煤工程的12个乡镇主管副职、177个村支部书记、18个小区物业经理、燃气企业驻村安全员、村燃气安全协管员、燃气公司入户安检员、管道巡护员等500余人,聘请河北省安委会宣讲组成员、国家注册安全工程师、专职安全培训师、高级讲师常文江教授,举办了燃气安全知识专题培训班。

常文江教授结合燃气安全事故案例,就燃气安全事故防范、检测、应急处置、日常管理等进行讲解。通过此次专题培训,进一步提高了燃气行业从业人员的安全意识和业务素质,为全区燃气行业安全稳定发展提供了有力保障。

丰宁城管局采取有效措施 为市民营造整洁有序环境

本报讯(刘震)春节期间,丰宁满族自治县城管局确保工作标准不降、管理力度不松,切实维护好市容环境秩序,为广大市民营造了整洁有序的节日环境。

春节前夕,该局采取抓住市容整治不放松、突出环卫保洁不放松、加强“双违”管控不放松、落实安全管理不放松、强化作风建设不放松、深化为民服务不放松六个方面,狠抓节日环境维护。该局重点对城区内主次干道的占道经营、摆摊设点等进行重点管控;对未经批准擅自设置彩旗、乱涂乱画、乱扯乱挂等促销活动进行严格查处;加强节日期间垃圾收集、清运和处理工作,增加城区主要路段和居民居住区的垃圾清运次数,确保垃圾日产日清。充分利用机械化清扫车、电瓶清扫车等环卫机械,对城区主次干道进行机械化清扫,确保环境清新整洁。截至目前,该局累计清理占道经营60余处,规范户外广告促销20余处,规范非机动车辆停放400余辆。

饶阳县市场监管局加大餐饮市场整顿规范力度

净化“节日餐”市场

本报讯(刘永辉 靳宇宇)春节期间,饶阳县市场监督管理局对餐饮市场加大整顿规范力度,全力以赴确保群众吃得放心。

为了营造良好的节日消费环境,该局首先摸清了经营“年夜饭”和“节日餐”餐饮户主要集中在县城和乡镇,有200多家。将监管责任落到人头,从县局班子成员到执法人员,分班编组划分责任区,确保春节期间监管加强、巡查到位。执法人员采取突击检查和拉网式检查相结合的方式,以抽检开路,净化“节日餐”市场,同时出动“食品安全快速检测车”,在饭店、酒店等餐饮经营户,抽检食品、食材、猪肉、蔬菜等50多个批次,整改消除隐患20多处,开展行政约谈100多人次,取得了较好效果。

截至目前,该局出动检查人员200多人次,检查有关餐饮经营户500多户次,抽检食品、食材等50多批次,发布消费警示20多条,确保了群众节日舌尖上的安全。

为落实个人所得税专项附加扣除政策,确保纳税人享受税收红利,日前,沧州市运河区税务局工作人员来到沧州市人大为其提供“一对一”个税专项附加扣除的填报辅导工作。
白蓉 摄

