

# 用工业盐腌制黄瓜 无证生产医疗器械

## 省食药监局公布第一季度查处食品药品典型案例

□ 本报记者 张乔

4月8日,省食药监局召开新闻发布会,公布了第一季度查处和投诉举报情况。第一季度,全省立案查处各类食品药品违法违规案件1406件,行政处罚金额502.16万元,移送司法机关案件8件,捣毁制假窝点1个。按产品分类为食品720件、药品544件、医疗器械54件、保健食品53件、化妆品35件。

### ■食品、保健食品方面案例

#### 石家庄市王某某制售有毒有害食品案

根据群众举报,石家庄市藁城区食药监局执法人员对下家寨村村民王某某腌制黄瓜的作坊进行了执法检查,发现王某某没有办理营业执照等相关资质,其腌制黄瓜的盐为工业盐。王某某使用的腌菜池共计10个,腌制黄瓜30吨。目前,该局已将该案移交公安部门,追究其刑事责任。

#### 承德市某公司生产经营有毒有害食品案

根据群众举报,承德市食药监局执法人员对承德市某绿色食品有限公司生产的1260罐“松茸参汤罐头”非法添加党参。依据食品安全法有关规定,该公司被处以没收违法生产经营的产品,罚款124033元。

怀来县某超市销售不合格食品案

近期,张家口市食药监部门对怀来县某超市销售的某品牌椰奶味饼干进行抽样检测,发现该批饼干的大肠杆菌超标,为不合格食品。按食品安全法有关规定,对其处以没收违法所得、罚款52824.5元的行政处罚。

#### 邢台市某商贸公司经营不符合要求食品案

根据群众举报,邢台市食药监局执法人员对邢台市某商贸公司现场发现无中文标识红酒共计49瓶。经调查,该公司共购进无中文标识红酒77瓶,违法经营的产品货值金额7663元,违法所得4824元。该局依法对该公司处以没收违法经营产品、罚款24824元的行政处罚。

### ■药品、医疗器械方面案例

#### 涿州市某制药有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案

省食药监局稽查局依法查处了涿州市某制药有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案。经查,该公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产的共42批次银杏叶片定性为劣药,18批次银杏叶片定性为劣药。执法机关依法没收其违法所得及违法生产的假劣药品,罚款共计1166540.8元。

#### 唐山市某药业有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案

省食药监局稽查局依法查处了唐山市某药业有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案。经查,该公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物,2015年生产的22个批次和2014年生产的10个批次的银杏叶片被定性为假药。执法机关依法没收其违法所得及违法生产的假药,罚款共计4359129.55元。

#### 沧州市某药业股份有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案

省食药监局稽查局依法查处了沧州市某药业股份有限公司涉嫌使用不合格银杏叶提取物生产药品案。经查,该公司涉嫌使用

不合格银杏叶提取物生产的1个批次的银杏叶片被定性为假药。执法机关依法没收其违法所得,罚款309960元。

#### 衡水市某医疗器械有限公司涉嫌无证生产医疗器械案

根据群众举报,省食药监局稽查局执法人员对衡水市某医疗器械有限公司进行了检查。经查,该公司在未取得第二类医疗器械注册证和生产许可证的情形下,无证生产第二类医疗器械防褥疮充气床垫,并通过网络和线下对外销售。执法机关依法没收其违法所得,并处涉案货值金额14114元的10倍罚款。

#### 唐山市某生物技术有限公司生产不符合注册产品技术要求的医疗器械案

唐山市食药监局对唐山市某生物技术有限公司进行监督检查,发现受检单位生产批号为20150301的巨细胞病毒IgG抗体检测试剂盒,不符合注册产品技术要求。执法机关依据《医疗器械监督管理条例》,依法责令其改正,没收违法生产的医疗器械,并处以两万元罚款的行政处罚。

## 物业公司要求停车须办蓝牙卡 合理吗



□ 本报记者 赵媛媛

“小区车位有限,只租不卖,为了有地方停车,我们都是从物业那租车位,可是前段时间小区换了物业公司,新的物业公司增加了门禁系统,要求我们办蓝牙卡,否则车辆就不能进小区。一张卡要交100元押金,以后每年还得掏20元钱激活,物业这么做合理吗?”近日,何先生给记者打来电话反映。

为何要办蓝牙卡,蓝牙卡押金数额是依据什么定的?带着这些疑问,记者进行了采访。

### 业主:收取百元押金金额偏高

记者来到何先生居住的石家庄某小区,发现虽然是上班时间,但小区内道路上的车辆停放了不少汽车。

小区业主王女士表示,目前小区已加设门禁系统,没蓝牙卡很难进出,为了方便自己还是办了。“以前是敞开式的小区,周边小区的车都往我们小区停,现在增加门禁系统封闭管理,外面车辆进不来,减少了小区内停车拥堵现象。”王女士说,就是不太明白为何要收100元的押金,每年还要激活。

采访中,60多岁的居民刘女士说,小区里私家车很多,他们上年纪的人出门散步不太方便,增加门禁系统,或许能阻挡一部分外来车辆停进来,但是100元的蓝牙卡押金还是有点高。

### 物业:安装门禁卡是为了加强管理

“这里是老小区,车位有限,而且有些业主家里不止一部车,小区内总是发生晚上回来没车位随意停放、早上出门被堵的情况,再加上周围小区车位紧张,其他小区的入经常会把车停在这里,导致小

区内停车拥堵甚至混乱。增设门禁系统也是为了规范停车和限制外来车辆。”物业公司相关负责人表示。

物业公司相关负责人说,他们是去年入驻该小区的,接管后就立即着手规范小区乱停车一事,早就贴出了有关规范小区停车的相关事宜。该负责人称,为了解决这一问题,他们要求业主们办理蓝牙卡进出,但部分业主不配合工作。

同时,物业公司负责人表示,现在由物业公司先行垫付门禁系统的开支,再以每车100元押金的方式收取费用。

### 律师:物业公司收取蓝牙门禁费用有两个前提

河北冀华律师事务所律师陈昭静表示,现在家庭购车多,小区车位有限,物业公司对车辆进出管理还是很有必要的。尤其是本案中的小区以前是敞开式状态,周围的车辆就近停放在该小区影响了本小区业主的正常停车,给业主们造成很多不便,物业公司在门口设置门禁系统还是很有必要性的。从这个角度来说,利用蓝牙装置进行门禁设置,对小区业主的安全和权利的维护都是好事。

陈律师解释,《河北省物业服务收费管理实施办法》第十七条规定:受业主委员会委托实行小区出入证(卡)管理的,物业服务企业可按照成本收取工本费,收费标准由当地价格主管部门制定。未经多数业主或业主委员会委托实行小区出入证(卡)管理的,不得收取出入证(卡)费。因此,物业收取蓝牙门禁费用有两个前提:“第一,要么业主和物业之间存在合同约定,要么经过多数业主或业主委员会的委托授权程序;第二,物业收费要按照政府价格主管部门的有关规定执行政府价格规定。”



全国优秀律师事务所 协  
河北冀华律师事务所 办  
电话:0311-85288005 微信:jihualawyer

## 贪图便宜 网上租房被骗

民警提醒:房客一定要查看房源、房东证件

随着天气变暖,一些打工者来到城市打工,房屋租赁市场非常红火,有些打工者为了省下中介费,就在网上寻找房源租房。近日,来石家庄不久的小王就被网上一个打着低廉租金租房幌子的骗子引诱上钩,被骗取钱财千余元。

### 案例

近日,来石家庄打工的小王夫妻想换个住处,但经过一番考察发现找实体中介租房需要交一笔不菲的中介费不合算,于是上网查看房源。4月1日,某网站一条招租信息吸引了他的目光:高新区,两室精装修,月租金1000元。“不仅乘车方便,离自己工作的地方也很近,最主要租金比周围房屋租金便宜不少。”思虑一番,小王觉得这套房子不仅符合自己一家三口的住房需求,租金也不贵,于是立即通过网页上的联系方式联系了“房东”。

一名自称“房东”的女子接了电话。通过一番沟通交流,两人初步约定了租房事宜,“房东”要求小王先通过支付宝支付200元定金,并约定第二天下午看房。

4月2日一早,“房东”给小王打来电话,表示当天有急事要去外地出差,会托自己家人把房产证送过来给小王验看,但前提是他先支付房租。在一番讨价还价之后,急于租房的小王根据“房东”押一付一的付款要求,将1800元通过支付宝打给了对方。

当日下午,小王和妻子来到双方约好的地点,准备查看“房东”托人送来的房产证、合同,但左等右等也没人来,再拨打“房东”电话已无人接听,他这才发觉上当,于是和妻子来到高新区公安分局兴安派出所报案。目前,警方正在进一步调查处理中。

### 警方提醒

小王之所以被骗,最主要原因是他粗心大意,在没有看到房子或者房产证,也没有签订合同时,就一而再地给他人打钱,实在是缺乏应有的谨慎。民警提醒,市民租房应注意以下几点:首先,租房者应咨询比较正规的中介公司,并签订正规合同,如果碰到房租明显低于市场价的情况,一定要小心;其次,如果是第一次租房,搞不清楚市场行情是正常的,这时候最好向同学、同事中有过租房经验的人讨教一番;再者,如果通过网上查找房源,与房东见面后,一定要查看房东的房产证、身份证,亲自去查看房源,确保信息真实,如果在没有确认对方信息真实可靠时,千万不要向对方付钱,以免遭受损失。

郭军峰

## 石家庄市裕华区人民法院

# 捐赠图书为山村孩子圆梦

本报讯(记者 张乔)4月7日,石家庄市裕华区人民法院副院长安建军一行5人前往平山县盘口村,向盘口小学的同学们赠送书籍,将一本本饱含希望与关爱的图书送到孩子们的手上。盘口小学的师生们对本次活动表示热烈欢迎,孩子们拿到图书后便津津有味地阅读起来。

平山县盘口村是裕华区法院对口扶贫点。该院扶贫工作经过深入走访调研了解到,盘口小学由于条件限制,想读书、爱读书的同学没有课外书籍可读。为此,干警自发为山区的孩子们捐书,包括文学名著、童话故事、成语故事、科普读物、漫画等多种类型,共捐赠各类

图书425本。安建军表示,希望这些图书能够开阔孩子们的眼界,为他们播下梦想的种子,将来好为家乡建设多做贡献。本次赠书活动是该院开展精准扶贫工作内容之一,驻村工作组今后将有针对性地制定扶贫计划,帮助盘口村早日摘除贫困的“帽子”。



图为法官把捐赠的图书送到孩子们手中。赵莉 摄

## 老妇把丈夫遗产私赠儿子 六个女儿讨说法胜诉

□ 王晓羽

父亲去世,其生前的一处246.29平方米的房屋因拆迁分得三套房产。母亲偏袒小儿,未经其他子女同意,私自将房产过户给了小儿。其他子女多次索要不得,无奈之下,将母亲和弟弟告上法庭。廊坊市安次区人民法院依法组成合议庭,公开开庭进行了审理。

康仲与杨华夫妻二人婚后生育六个女儿和一个儿子。康仲在廊坊市安次区南大街有一套246.29平方米的房屋。2004年,康仲因病去世。2009年,该房拆迁,杨华与廊坊市南大街居民委员会签订了拆迁补偿协议,选择三套回迁房屋,同时获得拆迁费44142.64元、过渡费89106.15元。2013年1月24日,杨华将三套房产转赠给了小儿康明。2013年3月27日,杨华二女儿康娜去世,留有独生

子李想、配偶李军。杨华几个女儿多次向其索要各自按继承应得房产,均被杨华拒绝。无奈之下,几个女儿及李想、李军为维护自身合法权益,将母亲杨华、弟弟康明诉至法院,请求分割父亲遗产及拆迁补偿款。

安次区法院经审理认为,依照《中华人民共和国婚姻法》第十七条的规定,本案所涉面积为246.49平方米的房屋为康仲与杨华夫妻共同财产,夫妻对共同所有的财产有平等处理权,因康仲已于2004年去世,故康仲所留的合法财产应由其合法继承人继承。本案中,杨华与康明于2013年1月24日签署的房屋赠与协议,因没有其他继承人同意该赠与协议的证据支持,法院不予认可。康仲的合法继承人对所涉房屋二分之一即123.245平方米依法享有继承权。被继承人康仲的

二女儿康娜去世,其配偶李军、长子李想代位继承康娜应继承的份额。

关于原告方主张的拆迁费44142.64元、过渡费89106.15元,法院认为上述两项费用应为拆迁部门支付给居住在被拆迁房屋人的生活补助之费用,应当由居住在该被拆迁房屋的被告杨华所有。法院依法判决三套拆迁房的二分之一由被告杨华所有,另外二分之一由七名子女平均继承。

父母有意无意地偏心,有时会造家庭矛盾。因父母偏心拒绝赡养,一家人闹到法庭的例子并不鲜见,虽说赡养老人是子女应尽的义务,但对于被不公平对待的子女内心难免会有怨言。对于老人来说,无论子女都要平等对待,尽量做到一碗水端平,以保证家庭幸福和谐。(文中当事人均为化名)



为切实维护农民群众合法权益,有效推动农村基层法治建设,确保涉农惠民和扶贫开发资金安全到位,4月7日,高阳县人民检察院党组书记、副检察长齐映天带领政治处副主任和研究室负责人,深入庞口镇边渡口村和小冯村田间地头,向农民群众详细调查支农惠农政策落实情况。

姚素玲 摄