

现在开庭

# 老人过世 侄女与叔叔争遗产

□ 本报记者 张乔

因遗产纷争,刘某将其父亲、叔叔告上法庭。近日,石家庄市桥西区人民法院依法公开审理了一起遗产纠纷案件。

## 案情

原告刘某的爷爷名下有一套房产,刘某一直与爷爷奶奶共同居住在该房产内。2005年,刘某爷爷去世,未订立遗嘱。2009年,刘某奶奶去世,生前曾订立自书遗嘱一份,将该房产及存款赠给原告刘某。前段时间,刘某要办房产过户,其叔叔却不配合办理房屋过户登记手续,无奈之下,刘某将其父亲和叔叔告上法庭。

## 庭审

庭审中,原告刘某向法官出示了奶奶留下的自书遗嘱,以及其父亲和叔叔在2008年11月填写的书面“放弃声明”。声明中显示,二人放弃对刘某爷爷的房产及其他财产的继承权。刘某父亲承认“放弃声明”为自己所写,并同意女儿的主张。刘某的叔叔当庭否认“放弃声明”的字迹是自己亲笔书写,声称刘某奶奶留下的遗嘱只是赠与而不是正式遗嘱。赠与只有受赠人明确表示接受,该赠与才能生效,而刘

某奶奶于2007年书写的赠与书,至今已8年时间,其赠与意思表示没有得到刘某的明确认可,因此该赠与行为无效。刘某并不是法定继承人,刘某爷爷名下房产是自己与刘某父亲兄弟二人的共同共有房产,与刘某无关。

因刘某叔叔否认“放弃声明”上签字笔迹是自己所签,原告刘某申请司法鉴定中心对其叔叔所签笔迹进行了鉴定。经鉴定,“放弃声明”上签字笔迹系刘某叔叔本人所签无误。

## 判决

桥西区人民法院经审理认为,该案所涉房产为刘某爷爷奶奶的夫妻共同财产,刘某爷爷去世后未留遗嘱,其遗产应依法进行继承。刘某爷爷的第一顺序继承人为刘某奶奶、刘某父亲、刘某叔叔,在三继承人对遗产进行分割前,刘某父亲、叔叔签署声明放弃对该案所涉房产的继承,依据继承法相关规定,该房产中属于刘某爷爷部分应由刘某奶奶一人继承,故刘某奶奶取得该案所涉房产的所有权,其有权对本案所涉房产进行处分。

《中华人民共和国继承法》第十六条第二款规定:“公民可以立遗嘱将个人财产赠给国家、集体或者法定继承人以外的人。”该案中,刘某奶奶于2007年订立自书遗嘱一份,将该案所涉房产给原告刘某。由于原告刘某非



其奶奶的法定继承人,故该行为的性质应属于遗赠。《中华人民共和国继承法》第二十五条第二款规定:“受遗赠人应当在知道受遗赠后两个月内,作出接受或者放弃受遗赠的表示。到期没有表示的,视为放弃受遗赠。”该案中,刘某奶奶去世后,该案所涉房屋便一直由原告刘某居住。刘某接受该房屋的行为,法院认为刘某以其行为作出了接受遗赠的表示。最终,桥西区人民法院判定原告刘某已合法接受其奶奶遗赠的房产,该案所涉房产应归原告刘某所有。

## 提醒

物权的出台,肯定了国家对私有财产的保护。房产继承,涉及物权变动。对房产的变更登记,从保护公民权益的角度考虑,房产部门处理都比较谨慎,需要有公证书及法院生效的文书等有权法律效力的文书,房产部门才会准予办理变更登记。要避免遗产继承纠纷,最直接、有效的方式就是立一个有效遗嘱,因为自书及代书遗嘱,法律效力有限,有些书写不规范,也会留下隐患。

冯锁生

## 石家庄市鹿泉区人民政府

### 关于加强超限超载车辆治理工作的通告

为推进我区超限超载车辆治理工作深入开展,根据《中华人民共和国公路法》、《中华人民共和国道路交通安全法》和《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》、《公路安全保护条例》、《河北省治理货运车辆超限超载规定》等法律、法规规定,现就做好我区超限超载车辆治理工作通告如下:

一、在鹿泉区公路上行驶的货运车辆,经过京赞线小毕村路段和307国道土门超限超载检测站时,经监督检查发现涉嫌超限超载的,应当主动进站接受检查和处理。对拒不进站接受检查的货运车辆,由公路管理机构将其相关信息通报公安交通管理部门。经联合审查后认定为超限超载的,由公安交通管理部门会同公路管理机构依法进行联合查处。

二、对1年内违法超限运输超过3次的货运车辆,由道路运输管理机构吊销其车辆营运证;对1年内违法超限运输超过3次的货运车辆驾驶人,由道路运输管理机构责令其停止从事营业性运输;道路运输企业1年内违法超限运输的货运车辆超过本单位货运车辆总数10%的,由道路运输管理机构责令道路运输企业停业整顿;情节严重的,吊销其道路运输经营许可证,并向社会公告。

三、各货运单位、货运车辆驾驶员应当自觉遵守禁止超限超载运输的相关规定,自觉维护公共道路设施和道路交通安全。因超限超载运输行为造成不良后果的,依法承担法律责任。

特此通告

石家庄市鹿泉区人民政府  
2015年11月30日

## 公告

# 揭开养生“专家”背后的真相

□ 本报记者 张兰华  
通讯员 董嵩

小石子、鸡壳、贝壳粉混着不知名的碎渣残屑被略加包装后,分别寄往全国26个省、直辖市和自治区。依靠这些假冒中草药,驻地在北京的一家空壳商贸公司,坑骗了全国1000余名老人,非法获利500余万元。冀州警方经过近两个月的缜密侦查,于近日破获了这一特大系列销售假药案,揭开了这一团伙的犯罪伎俩。

## 6000元买来几大包石子蛋壳

今年10月上旬,冀州市的刘老太接到了某电视台“宋一夫讲座”节目组的电话,对方自称是讲座专家宋一夫。刘老太心脏不太好,平时对电视台播出的养生、医疗等栏目格外关注。就在前几个月,刘老太还购买了“宋一夫讲座”中推荐的保健食品,所以她对在与自己通话的专家“宋一夫”并未怀疑。

就这样,在“专家”推荐下,刘老太购买了6000元的专治心脏病的中草药

包。两天后,她收到了订购的40袋中草药包,并由快递员代收了药款。连续服用数日,刘老太感觉有些不对劲,草药包无草药味道,数日后更不见任

何疗效。狐疑之下,她撕开了其中一小包药,仔细分辨后发现,药包中竟然是小石子、鸡蛋壳、贝壳粉及其他一些碎渣。心急的刘老太急忙回拨专家的来电号码一问究竟,而对方的电话却根本无法接通。10月8日,刘老太在家人的陪同向下冀州警方报了案。

## 警方攻坚月余缴获巨额货单

受理案件后,民警围绕快递单据逆线追查,多次往返衡水、石家庄、北京等地,最终排查出了犯罪嫌疑人李某。根据交易明细显示,仅仅通过一家快递公司所代收的货款就高达数百万元。

11月10日晚,在北京市警方的协助下,办案民警将犯罪嫌疑人李某抓获,警方在其住处一并扣押了发货记录、账目笔记本电脑等有关书证、物证。经连夜突审,犯罪嫌疑人李某交代了其伙同李某祥、堂嫂李某联合实施作案的事实。

## 团伙专挑50岁以上老人下手

冀州警方进一步侦查发现,李某

注册的北京市华中康泰商贸有限公司,实际为空壳公司。在李某祥所租赁的北京市丰台区某小区的两处房间内,他们专门购置了电脑、可随意虚设号码的网络电话。

据犯罪嫌疑人交代,他们通过网络招聘了大量电话销售员工,其中不乏学生。他们专门培训员工电话营销“话术”,以电话邀约的方式对50岁至80岁之间的老年人进行攻单。受害人下单后,李某将廉价购入的假冒中草药,以高价售出,并采用货到付款的营销方式,消除了绝大多数受害人的疑虑。

据警方介绍,截止到案发,至少已有1000余名老年患者上当受骗,案件涉及冀、豫、鲁等全国26个省、直辖市和自治区,这一团伙销售假药金额逾500万元,相关涉案团伙成员多达60人以上。

目前,警方已抓获团伙犯罪嫌疑人8人,查封涉案场地3处,收缴网络虚拟电话39部,涉假中草药包3000余包,销售电脑2台,销售货单5000多张,案件正在进一步审理中。



一个普通的公司职员下班回家时遭到两名陌生男子的殴打,还受到语言威胁。民警接警后调查发现——

# 竟是同事雇凶伤人

□ 王海鹏

## 被打

11月25日,一阵急促的电话铃声,在任丘市雁翎工业园区派出所骤然响起,报警人杨某称,当日17时,刚下班的他在公司门口遭到两名陌生男子的围殴。

警情就是命令。当日值班民警立即赶赴案发地。

据杨某介绍,他下班后,来到公司门口私家车停车的地方,刚坐上车就被两个人拽下了车,不由分说地被拳打脚踢一顿,其中一人还拿着棒球棍在他的身上打了几棍,另一个人打完还威胁他说:“以后在这里上班老实点,不要牛气哄哄的,得罪不该得罪的人。”说完,两人上了一辆车牌被遮挡的红色现代轿车,扬长而去。

## 调查

经过走访,杨某平时为人低调、本分,未与人结怨。

办案民警通过犯罪嫌疑人说的那两句话,并且从口音上感觉像是任丘城北一带人,初步感觉这是有意谋之,雇凶伤人。民警通过对杨某的深入调查,了解到杨某是这个工厂的一个车间带班班长,前一段时间在工作安排

上曾经和他班上的薛某产生过矛盾,薛某当时扬言让杨某小心点。薛某,文安县人,位于任丘市北部,因行凶伤人者的口音又是城北一带的口音,杨某和薛某是一个班组,且刚下班不久,薛某的犯罪嫌疑大增。民警果断决定找薛某进行谈话。

在公司的职工宿舍内,民警找到薛某,当把杨某在工厂门口被打的事告诉薛某时,薛某的脸上闪过一丝的惊慌。薛某表现紧张,疑点陡然上升。民警敏锐地察觉到了这微妙的变化,传唤薛某到派出所进行调查。

## 义气

经过强大的政策攻心,薛某如实供述了自己的作案事实。

在平时工作中,薛某处处感觉带班班长杨某给自己穿小鞋,特别是那一次排班,他感觉薛某当众让自己下不来台,于是怀恨在心。在一次聚会中,他和自己的一个哥们儿张某说起这事,张某借着酒劲对薛某说,过两天带着两个哥们儿去教训教训那小子。薛某想到杨某不认识张某,还能出了自己心中这口恶气,于是就对张某说:“等我们下班后,杨某的车就停在工厂的大门口,到时候你们等他一上车,就把他拽下车狠狠地揍一顿。”不想,祸根就此种下。

11月25日中午,在家无聊的张某接到薛某打来的电话,说今天下班让他带人过去好好教训一下杨某。张某满口答应下来,同时给他的哥们儿王某打电话让他开车带他去一趟任丘,教训一下杨某,出于哥们儿感情,王某没有拒绝。于是,王某很快开车接上了张某。在车上,张某又给另一个哥们儿李某打电话,李某出于哥们儿义气,也很痛快地答应了。25日15时许,三个人聚到了一起,狡猾的张某为了更好地掩盖作案事实,专门从路边洗车店购买了两个布套,将车牌照遮挡了起来。三个人在急驰的车上,商量着即将实施的报复计划。

## 害己

来到了任丘市雁翎工业园区某工厂的门口,薛某把张某的车牌号告诉了他们,让他们把车停在杨某的车旁,等杨某下班开车回家时,薛某负责在楼上宿舍观察,发现目标后,再打电话通知他们。17时许,下班后的杨某和往常一样,出了厂区来到自己的车上,准备开车回家时,被早已等候的张某和李某拽下了车,李某下车的时候在车上顺手抄起了一根棒球棍,于是发生了打人行凶的一幕。

在薛某如实供述了事情真相以后,民警陆续将张某、李某以及王某抓

获归案,三人对自己的作案事实供认不讳。

值得一提的是,三名犯罪嫌疑人对受害人杨某都不认识,也没有过节,只是因为义气替哥们儿出气。犯罪嫌疑人王某还有个小心眼儿,在打人时,他并未下车,专门负责开车,在他看来,既没下车,也没打人,就没犯罪。然而,他为犯罪提供了便利,作为从犯,也一并被刑事拘留。



## 公告