

读新规

# 石家庄出台违建处理办法 强拆违建须遵守法定程序

本报讯 (通讯员 王欢)为加强城市规划管理,严格控制违法建设的发生,近日,石家庄市政府印发《石家庄市城市规划违法建设案件处理办法》(以下简称《办法》),对全市规划违法建设案件处理进行了详细规定。

## ● 建设单位及法人的守法情况将入诚信档案

《办法》所称违法建设案件,是指已依法取得土地使用权,未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划许可证的规定进行建设的案件。《办法》还明确了石家庄市城乡规划局是全市规划主管部门,依法对市区内违法建设案件进行查处。各区政府负责对辖区内的违法建设实施查封施工现场和强制拆除。国土资源、建设、房管、工商行政管理、城管、水务、电业等部门应当按照各自职责,配合规划主管部门做好该办法的实施工作。规划主管部门应当根据有关法律、法规、规章规定,依据规划批准文件,对建设单位履行规划建设情况实施全程监督检查,并将建设单位及其法人的守法情况列入诚信档案。



## ● 占用教育设施用地必须停建

《办法》明确规定,未取得建设工程规划许可证或未按照建设工程规划许可证

的规定进行建设,并无法采取改正措施消除对规划实施影响的,有下列情形之一的,规划主管部门应当责令停止建设,限期拆除、没收实物或违法收入,包括压占规划道路的;压占各类管线及其维护地带的;占用高压供电走廊的;占用河道、堤岸

及其维护地带的;占用水源保护地带的;占用城市公共绿地、园林、风景区、文物保护区和公共活动场地的;占用中小学、幼儿园等教育设施用地的;违反城市规划强制性内容的;未经批准或未按建设工程规划许可证规定期限和要求拆除的临时建(构)筑物及其他设施的以及其他严重违法建设行为。

## ● 强拆违建须遵守法定程序

《办法》要求规划主管部门要加大巡查力度,对发现的违法建设行为要当场责令停止违法建设,对拒不停止违法建设行为的案件,规划主管部门应当在下发《责令停止违法建设行为通知书》或限期拆除处罚决定七日内移送违法建筑所在地的区政府。区政府在接到规划主管部门的违法建设案件移送函后,应当在七日内查封施工现场或强制拆除该违法建筑。同时,不按法律法规纠正违法行为的,规划、国土资源、建设、房管等部门不再审批其新的建设项目。凡不具备规划、国土资源、建设等部门正式审批文件的,市供水、供电部门一律不得提供施工用水、用电。未经市规划主管部门规划条件核实的建设工程,房管部门不予办理房屋产权登记手续;利用违法建设的房屋作为经营场所的,工商行政管理部门不予办理营业执照。

## 邱县交警

# 筑牢交通事故预防防线

本报讯 (通讯员 宋雪丹)近日,邱县交警大队召开专门会议,针对节日期间,车流、人流增加,给路面管控增加了压力和难度,特别要求全体民警要认清“三超一疲劳”整治行动的长期性和持续性,将预防重特大交通事故作为一切工作的重中之重,时刻紧绷事故防控弦,努力把预防道路交通事故的各项措施真正落到实处,确保辖区交通安全形势平稳,路面保持安全、畅通。

该大队坚持路面管控不放松,结合夜间、午后等重点时段的实际情况,合理科学调整勤务,强化路面管控的针对性和有效性,进一步提高路面见警率、管事率,坚持对重点违法行为的查纠以及对客车、校车等重点车辆的管理力度不放松。对以“三超一疲劳”为代表的严重交通违法行为,始终保持路面严管高压态势,把严查、严管、严处措施渗透到路面管控的各个环节,最大限度地发现和遏制交通违法行为,将事故隐患消除在萌芽状态。

他们严格落实交通隐患排查责任,坚持整改交通事故隐患不放松,组织警力对辖区道路进行拉网式安全隐患排查,对需要整改的隐患路段、安全设施缺乏等问题,提出整改意见并及时督促相关部门整改,全力营造良好的道路行车环境,努力预防和减少因道路隐患诱发的各类交通事故。

该大队还开展多种形式的宣传活动,在辖区悬挂宣传横幅标语、发放安全宣传单、摆放安全教育展板。同时,深入到辖区企事业单位开展交通安全宣传工作,将安全宣传工作延伸到路外、单位内,要求各运输企业在新的一年里开好头、起好步,进一步强化企业驾驶员的安全行车意识,营造浓厚的宣传氛围。

## 石家庄高新区国税局

# 开展思想作风纪律整顿



图为会议现场

本报讯 (通讯员 刘玉亭 王瑞红)1月29日,春节后上班第一天,石家庄高新区国税局全体人员在会议室集中观看了石家庄市优化发展环境广播电视大会。大会实况结束后,该局随即召开了2012年思想作风纪律整顿大会。

会议要求全体税务人员要紧紧围绕税收工作实际,重点从思想作风、工作作风、组织纪律和廉洁从政四个方面查找问题,并对整顿活动四个阶段的工作作出了明确的目标和要求;将思想作风纪律整顿工作纳入绩效考核,由党办、人教科、监察室组织联合督导检查,加大对工作纪律、工作效能和服务质量的监督力度,力求通过整顿和督查,使全局上下呈现出严谨求实、文明高效的氛围,推动整体工作的顺利开展。同时,会议还提出,全体税务干部要认真学习领会优化发展环境广播电视大会精神,严格落实区局思想作风纪律整顿实施方案;要通过深入开展整顿活动,将优化发展环境有关要求不折不扣地贯彻落实到实际工作中,从而进一步转变工作作风,提高工作效率,优化纳税服务,提升国税形象,将效能革命不断推向深入,再掀优化发展环境新高潮。

## 沧州新华区城管局

# 优化执法工作环境

本报讯 (通讯员 刘志敏)近日,沧州市新华区城管局紧紧围绕上级工作部署,以营造“净、畅、美”的市容市貌为目标,以打造“政治合格、业务精通、纪律严明、作风过硬”的城管铁军为标准,逐步推行绩效考核、业务测评、廉政督查三项工作机制,加强执法队伍管理规范化,提高整体素质,树立了业务知识掌握牢、执法服务水平高、清正廉洁作风好的执法队伍新形象。

该局把遏制“五乱”反弹、巩固执法成果作为各项工作的重中之重,下大力、举重措,先后完成市容市貌治理、违章建筑拆除、户外广告牌匾规范治理、群众投诉举报受理等工作。他们结合工作实际,不断调整工作思路,创新工作模式,推出了“基层中队目标管理考核办法”、“错时执法”、“各中队执法督查台账”、

## 抚宁工商

# 加强市场监管力度

本报讯 (通讯员 张国芬)为给群众营造良好的节日消费环境,抚宁县工商局加大对节日期间市场的巡查和检查,全面加强节日市场的监管力度。

该局专门制发了《节日市场管理应急预案》,成立了“应急指挥小组”,落实责任和分工,明确了处理市场突发事件的程序和办法,对节日市场监管工作进行了全面的部署和安排。

按照属地监管原则,他们增加了巡查频次,对全县较大的集贸市场、超市加强检查和排查,严格检查经营者的主体经营资格、商品质量、索证索票制度、集贸市场食品经营者的备案制度等;注意发现和查找存在的问题和监管的薄弱环节,对不规范的经营行为提出整改措施,确保节日市场秩序和谐稳定。同时,各分局还充分利用市场巡查之机,广泛宣传识别假借假借,并公布投诉举报电话,提高广大群众的自我防范和自我保护意识。

霸市、缺斤短两、哄抬物价、制假售假等违章违法行为以及超市、小卖店等假冒伪劣商品为整治重点,他们严格加强对节日消费比较集中的粮油、肉类、酒类、水产品、儿童食品、营养品的检查和监管。他们还加强对高危行业的监管,联合相关部门对辖区印刷业、烟花爆竹行业以及其他相关高危行业进行检查,注重排查安全隐患,确保广大人民群众的生命财产安全,让消费者过一个祥和、快乐的节日。

截至目前,该局共出动执法车辆240台次,出动执法人员980人次,发放各种宣传资料1600份,培训经营者378人次,检查各类经营主体1260户次,检查集贸市场8个,检查较大超市、小食品店、食品摊点862户次,下达责令整改通知书6份。

快捷键

## 南皮县经济开发区 春节期间巡察监管不放松

本报讯 (通讯员 周思荣)为防止春节期间出现抢建、乱建、私自取土等现象的发生,南皮县经济开发区积极部署,切实抓好节日期间巡察监管工作。

该区严格履行巡查制度,明确责任,排定人员、排定时间、确定对象,不间断巡查。一旦发现违规行为,及时制止,将其控制在萌芽状态。在春节期间坚守工作岗位,对重点区域和地段,派专人驻守,昼夜值班,杜绝违规行为发生,做到巡查管理不留空隙,不留盲时,实现重点区域“零违规”。他们以人企宣传、张贴公告等方式,加大宣传力度,让群众知晓防抢防建的重要性,营造浓厚的舆论氛围,并通过网站投诉、电话举报等方式,鼓励群众举报违法现象,打消各违规建筑当事人的侥幸心理。他们还还对违规问题进行严肃处理,对定性为违法违规建设的建筑物,一律按照法规程序严肃处理,坚决遏制违规行为蔓延,对组织不力、措施不到位等问题将严肃追究相关责任人的责任。

## 永年工商 全力维护节日市场稳定

本报讯 (通讯员 陈雪辉 黄汉鹏)节日期间,永年县工商局采取多项措施,切实加强食品安全和市场监督管理工作,维护消费者的合法权益,保障了节日市场繁荣稳定。

该局对农村、城乡接合部节日市场尤其是各类集贸市场,逐户进行排查,规范经营行为,坚决取缔无照经营,严厉打击各种制假售假违法经营活动,依法查处制售假冒伪劣商品违法案件;针对群众反映强烈的粮、油、肉、

蔬菜、饮料、糕点、水产品、酒类和儿童食品、液态奶等节日食品作为监管重点,积极开展节日商品市场专项执法检查活动。他们组织执法人员对农产品、节日食品进行监测,适时发布消费警示,进行消费预警,有针对性地加强监督管理。他们还严厉打击虚假宣传、违法广告、欺瞒性有奖销售等商业欺诈行为,特别是涉及食品、药品、保健品的虚假违法广告,切实维护公平竞争的市场秩序。

## 玉田交警 七天查处违法行为761起

本报讯 (通讯员 王志永)春节期间,玉田县交警大队提前部署,科学安排警力,在大队领导的带领下,全警每天冒着严寒上路巡逻值勤,奔赴城内各个主要交通要道维护道路交通秩序,查处交通违法行为。

除夕至正月初六的七天时间里,该大队共检查7座以上客

车722辆,警告违法停车900余起,共查处违法行为761起,其中违法停车697起,查纠无证驾驶1起,农用车违反规定载人1起,超员1起,超速4起,未检验车1起,未投保交强险1起,假牌1起,无牌2起,遮挡污损号牌4起,疲劳驾驶4起,货车违反规定载客6起,其它违法行为38起。

## 丛台区地税 严肃纪律确保实现“开门红”

本报讯 (通讯员 宋小平)1月29日上午,邯郸市丛台区地税局开展作风纪律整顿动员会议。会议要求,通过组织学习讨论、查摆问题和集中整改,把根本点放在提高全员的思想认识上,使大家能够自觉严格要求自己,以严谨的精神风貌、饱满的工作状态,投入到“确保实现首月、首季开门红”的行列中。同时,通过

检查着装、上下班纪律和在岗期间禁止玩游戏、打牌、下棋等规定的执行情况,从严工作纪律着手,使节后迅速恢复常态化上下班秩序,做到人在岗位心无旁骛。在此基础上,强化考核,实行各分局每日完成税收计划指标情况一天一汇总、一通报,以借助量化考核平台,起到激励先进、鞭策后进的作用。

## 丰宁交警 强化道路管控确保安全畅通

本报讯 (通讯员 马玉萍 孟宪波)春节期间,为给群众营造一个平安和谐的节日道路交通环境,丰宁交警大队民警坚守岗位,为全县人民交通安全保驾护航。

该大队针对春节期间客流量、流向的特点,合理调整了路面勤务时间和警力配备,实行弹性工作制,在事故高发时段、路段,加派警力强化巡逻防控,做到路上见民警、路段见警车、晚间见警灯,提高道路的管控率;在中午、

晚间就餐时段,加派警力查处酒后驾车违法行为,对酒后驾驶坚持“零容忍”打击。针对驾驶员为了达到超速、闯红灯等违法目的而遮挡号牌的违法行为,交警部门采取了联动、换勤等多种方式开展检查,消除安全隐患,并在国省道上严控“三超一疲劳”交通违法行为。同时,通过电视游走字幕、手机短信、路面电子大屏幕等方式,提示广大驾驶员安全行车。

## 永清交警 “望、闻、问、测”严查酒驾

本报讯 (通讯员 杨彦兵)春节期间,为避免重特大交通事故的发生,维护人民生命财产安全,营造辖区良好的交通环境,永清县交警大队“望、闻、问、测”严查酒驾。

首先是“望”,就是在执勤卡点前方,安排两名以上经验丰富的民警,根据驶来的车辆的行车轨迹进行观望。如果发现该车行迹可疑的,就通知卡点民警对其实施拦截,而行驶轨迹正常,驾驶人神情泰然的,则可以顺利通过卡点,以减少车辆被拦截的辆数。其次是“闻”:人与车近距离接触,

必定会闻及对方气体。喝酒以后人会发出酒气,民警利用这一特点,当驾驶人接受检查时,着重“闻”一下,如果有酒气,证明驾驶人或者乘客有喝酒行为,这时可以安排酒精检测;反之,就不必安排酒精检测,节省时间。再次是“问”:对驾驶人进行询问。民警面对驾驶人,第一句话就问“喝酒了吗?”通过驾驶人的回答,一则考验驾驶人的诚实态度,二来可以闻气识别情况,三可以通过对驾驶人察颜观色。最后是“测”:就是对有酒后驾驶嫌疑的驾驶人进行酒精检测。

## 石家庄 培训水资源管理执法队伍

本报讯 (通讯员 梁旭)为全面强化水资源管理队伍法律和业务素质,切实贯彻落实最严格水资源管理制度,也为下一步开展高耗水行业综合整治的具体工作培养合格的执法队伍,近日,石家庄市对19个县(市)区和相关部门的430名水资源管理和行政执法人员进行了培训。

此次培训的内容主要包括当前全市水资源管理现状的分析与对策研究以及对《国务院取水许可和水资源费征收管理条例》、《河北省实施〈中华人民共和国水法〉办法》、《石家庄市水资源管理条例》等国家、省市相关法律法规和规章的学习。同时,还安排全体参训人员进行相关培训内容的考试,确保培训能够取得预期效果。